

Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk
se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

tel: 583 550 263
fax: 583 411 350
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b
e-mail: urad@exekucesumperk.cz
www.exekucesumperk.cz
účet pro platby: 43-5540710217/0100

Č.j. 139DR 00001/26-038

U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh, pověřený provedením dražby nemovitých věcí ve smyslu ust. § 76 odst. 2 zákona č. 120/2001 Sb., exekuční řád, na základě smlouvy o provedení dobrovolné dražbě ze dne 24.6.2026 uzavřené s navrhovatelem Mgr. Ing. Jiří Skopalík, se sídlem Budovatelská čp. 4821, Zlín 760 05, IČ: 65792912, jako insolvenčním správcem dlužníka **Ing. Luboš Vrtilka, bytem Skřivaň čp. 13, Pavlíkov – Skřivaň, 270 21, IČ: 67677177**, v rámci insolvenčního řízení dlužníka vedeného u Krajského soudu v Praze pod sp. zn. KSPH 65 INS 12102 / 2022, vydává

Dražební vyhlášku o provedení elektronické dražby nemovitých věcí

I.

První kolo elektronické dražby nemovitých věcí uvedených v bodě II. se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.okdrazby.cz

Zahájení elektronické dražby: **dne 9.9.2026 v 13:30 hod.** (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne **9.9.2026 v 14:00 hod.** Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

II.

Předmětem dražby jsou následující nemovité věci ve výlučném vlastnictví dlužníka – Ing. Luboš Vrtilka, bytem Skřivaň čp. 13, Pavlíkov – Skřivaň, 270 21, IČ: 67677177, nar. 24.10.1964, jejich součástí a příslušenství:

Okres: CZ020C Rakovník

Obec: 544248 Pavlíkov

Kat.území: 748951 Skřivaň

List vlastnictví: 140

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
51/1	119	ostatní plocha	nepločná půda	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna
174/1	9885	orná půda		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond

174/13	2674 orná půda		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, zemědělský půdní fond
175/1	268 ostatní plocha	neplošná půda	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna
340/1	3043 orná půda		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond
347/4	534 orná půda		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, zemědělský půdní fond
415/1	136 ostatní plocha	neplošná půda	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, chráněná krajinná oblast - IV. zóna
430/4	274 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond
517/19	2842 orná půda		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond

Příslušenství a součásti nemovitých věcí, kterých se exekuce týká:

K pozemku parc.č. 347/4:

- oplocení - dřevěné latě na ocelových sloupcích
- oplocení - dřevěné latě na betonových sloupcích
- kovová vrata s drátěným pletivem

III.

Výsledná cena dražených nemovitých věcí s příslušenstvím činí částku **9 588 870,00 Kč.**

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitých věcí s příslušenstvím, tedy na částku **6 392 580,00 Kč.**

Navrhovatel prohlašuje, že **dodání předmětu dražby je** v souladu s ust. § 55a odst. 1 a ust. § 56 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, **osvobozeno od daně z přidané hodnoty, a to s výjimkou pozemků parc.č. 174/13 – orná půda, parc.č. 340/1 – orná půda, parc.č. 347/4 – orná půda a parc.č. 517/19 – orná půda, vše v k.ú. Skřiván, obec Pavlíkov** (uvedené pozemky dále jen „**předmět daně**“), které jsou dle cit. ust. § 55a považovány za stavební pozemky (na pozemcích lze na základě územně plánovací dokumentace vydané obcí, vymezení zastavěného území nebo rozhodnutí stavebního úřadu podle stavebního zákona umístit stavbu pevně spojenou se zemí). **Z předmětu daně tak bude odvedena daň z přidané hodnoty ve výši 21 % dle ust. § 47 odst. 1 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, když dodání předmětu daně není osvobozeno od daně, neboť se jedná o stavební pozemky** dle ust. § 56 odst. 2 písm. b) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dle sdělení Městského úřadu Rakovník – odbor výstavby, ze dne 23.2.2024 č.j. MURA/15818/2024). Daň z přidané hodnoty z předmětu daně je součástí nejnižšího podání a bude tak i součástí učiněného nejvyššího podání. Daň z přidané hodnoty bude odvedena z poměrného podílu předmětu daně

na výsledné ceně).

Minimální příhoz se stanoví částkou ve výši **50 000,00 Kč**.

V.

Výše jistoty se stanovuje na částku **750 000,00 Kč**. Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu nejpozději 2 dny před dražbou v hotovosti v Exekutorském úřadě Šumperk, soudního exekutora Mgr. Marcela Kubise nebo na účet 43-5540710217/0100 vedený u Komerční Banky, a.s., variabilní symbol **150000126**, jako specifický symbol použije zájemce rodné číslo nebo IČO. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li do zahájení dražby zjištěno, že došla na účet soudního exekutora. Do elektronické dražby budou připuštěni jen dražitelé, kteří zaplatí dražební jistotu.

VI.

Závady, které prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou, jsou soudnímu exekutorovi oznámená nebo jinak známá věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní či předkupní práva (§ 336a odst. 1 písm. d) o.s.ř.).

Na dražených nemovitých věcech nejsou žádné závady, které nezaniknou dražbou.

Závady, které prodejem shora označených nemovitých věcí v dražbě **zaniknou** (zpeněžením majetkové podstaty a přechodem vlastnického práva na vydražitele zaniknou v souladu s ust. § 285 odst. 1 ins.z. účinky nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce, účinky doručení vyznění o zahájení exekuce a účinky vydaných exekučních příkazů, ostatní závady vážnoucí na zpeněžovaném majetku, včetně neuplatněných předkupních práv podle ust. § 284 odst. 3 a 4 ins.z. a včetně závad zapsaných ve veřejném seznamu) dle aktuálních záznamů na listu vlastnictví ke dni 10.7.2026:

o Zástavní právo smluvní

K zajištění:

- pohledávky ze Smlouvy č. 922 13 002959 ve výši 1.700.000,- Kč
- budoucích a jiných bankovních pohledávek do výše 1.700.000,- Kč, vzniklých do 31.12.2030

Oprávnění pro

Bohemia Faktoring, a.s., Letenská 121/8, Malá Strana,
11800 Praha 1, RC/IČO: 27242617

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. sml.č. 922 13 005959.1 ze dne 12.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.11.2013.

V-3414/2013-212

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 06.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.08.2019 15:05:36. Zápis proveden dne 04.09.2019.

V-3814/2019-212

Listina Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j. SPU 236453/2020/Kas ze dne 27.11.2020. Právní moc ke dni 12.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.12.2020 17:09:18. Zápis proveden dne 07.01.2021; uloženo na prac. Rakovník

Z-3367/2020-212

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

K zajištění:

- pohledávky ze Smlouvy reg.č. 922 12 001962 ve výši 9.000.000,- Kč
- jiných bankovních pohledávek do výše 9.000.000,- Kč, vzniklých do 31.12.2030

Oprávnění pro

Bohemia Faktoring, a.s., Letenská 121/8, Malá Strana,
11800 Praha 1, RC/IČO: 27242617

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. sml.č. 922 12 001962.1 ze dne 07.09.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.09.2012.

V-2795/2012-212

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 06.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.08.2019 15:05:36. Zápis proveden dne 04.09.2019.

V-3814/2019-212

Listina Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j. SPU 236453/2020/Kas ze dne 27.11.2020. Právní moc ke dni 12.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.12.2020 17:09:18. Zápis proveden dne 07.01.2021; uloženo na prac. Rakovník

Z-3367/2020-212

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis,
Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh na Moravě

Povinnost k

Vrtilka Luboš Ing., Skřiván 13, 27021 Pavlíkov, RČ/IČO:
621024/1312

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č. j. 139EX 24909/20-017 ze dne 18.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.01.2021 16:46:59. Zápis proveden dne 19.01.2021; uloženo na prac. Šumperk

Z-323/2021-809

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení. Právní moc ke dni 12.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.03.2021 16:43:28. Zápis proveden dne 22.03.2021; uloženo na prac. Rakovník

Z-1308/2021-212

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 139 EX-24909/2020 -020 ze dne 18.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.01.2021 16:41:21. Zápis proveden dne 22.01.2021; uloženo na prac. Rakovník

Z-188/2021-212

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení. Právní moc ke dni 02.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.03.2021 16:43:28. Zápis proveden dne 22.03.2021; uloženo na prac. Rakovník

Z-1308/2021-212

Související zápisy

Dražební vyhláška

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 139 EX-24909/2020 - 049 ze dne 14.03.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.03.2022 17:01:40. Zápis proveden dne 25.03.2022; uloženo na prac. Rakovník

Z-831/2022-212

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 139 EX-24909/2020 - 077 - odročení na neurčito ze dne 26.04.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.04.2022 16:50:14. Zápis proveden dne 04.05.2022; uloženo na prac. Rakovník

Z-1389/2022-212

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 139 EX-24909/2020 - 090 ze dne 01.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.07.2022 16:48:20. Zápis proveden dne 07.07.2022; uloženo na prac. Rakovník

Z-13523/2022-212

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 139 EX-24909/2020 - 098 ze dne 22.09.2022 (odročení na neurčito). Právní účinky zápisu k okamžiku 23.09.2022 16:43:26. Zápis proveden dne 29.09.2022; uloženo na prac. Rakovník

Z-14404/2022-212

o Zahájení exekuce

Pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis,
Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

Povinnost k

Vrtilka Luboš Ing., Skřiván 13, 27021 Pavlíkov, RČ/IČO:
621024/1312

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 139EX 09043/21-028 ze dne 20.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.07.2021 16:42:53. Zápis proveden dne 22.07.2021; uloženo na prac. Šumperk

Z-4703/2021-809

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení. Právní moc ke dni 14.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.09.2021 16:52:57. Zápis proveden dne 24.09.2021; uloženo na prac. Rakovník

Z-4272/2021-212

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 139 EX-09043/2021 -032 ze dne 20.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.07.2021 16:47:25. Zápis proveden dne 28.07.2021; uloženo na prac. Rakovník

Z-3514/2021-212

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení. Právní moc ke dni 09.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.09.2021 16:52:57. Zápis proveden dne 24.09.2021; uloženo na prac. Rakovník

Z-4272/2021-212

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivo Luhan, Karlovo nám. 17,
120 00 Praha 2

Povinnost k

Vrtilka Luboš Ing., Skřiván 13, 27021 Pavlíkov, RČ/IČO:
621024/1312

• Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)
Povinnost k
Vrtilka Luboš Ing., Skřiván 13, 27021 Pavlíkov, RČ/IČO:
621024/1312

Související zápisy
Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona
Povinnost k
Vrtilka Luboš Ing., Skřiván 13, 27021 Pavlíkov,
RČ/IČO: 621024/1312

VII.

Příklep bude udělen tomu dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Dražiteli s předkupním právem bude udělen příklep v případě, že učiní shodné nejvyšší podání. Učiní-li shodné nejvyšší podání více dražitelů s předkupním právem, bude udělen příklep tomu dražiteli s předkupním právem, který učinil své nejvyšší podání nejdříve.

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty k podávání návrhů na předražek. Byl-li však podán takový návrh, nemovitě věci s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. (336l odst. 1 o.s.ř.). Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání (336l odst. 2 o.s.ř.).

Nejvyšší podání je vydražitel povinen zaplatit ve lhůtě stanovené v usnesení o příklepu na účet soudního exekutora 43-5540710217/0100, variabilní symbol **160000126**. Nebude-li nejvyšší podání zaplaceno včas, bude nařízena opětovná dražba s vyloučením toho vydražitele, který své nejvyšší podání v minulosti nezaplatil.

IX.

Exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal **nejpozději 2 pracovní dny přede dnem zahájení dražby**, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.

X.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k nemovité věci nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo věcné břemeno nezapsané v katastru nemovitostí, které není uvedeno ve výroku VI. této dražební vyhlášky, nejde-li o nájemce bytu, výměnkáře, je-li součástí výměnku právo bydlení nebo oprávněného z věcného břemene bydlení, aby takové právo soudnímu exekutorovi oznámil a doložil ho listinami **nejpozději 2 pracovní dny přede dnem zahájení dražby**, jinak takové právo zanikne příklepem nebo v případě zemědělského pachtu koncem pachtovního roku.

XI.

Soudní exekutor uvádí, že se jedná o dražbu prováděnou soudním exekutorem dle ust. § 76 odst. 2 e.ř., tj. dražbu nemovitých věcí nařízenou na návrh osoby oprávněné disponovat s věcí, a tedy soudní exekutor nebude následně provádět rozvrh rozdělované podstaty. S ohledem na uvedené tak **není možné, aby se věřitelé vlastníka předmětu dražby domáhali u soudního exekutora uspokojení svých pohledávek za vlastníkem předmětu dražby**, případně tyto pohledávky přihlašovali do dražby dle ust. § 336f o.s.ř.

XII.

Soudní exekutor upozorňuje dražitele, že se nepřipouští, aby nejvyšší podání bylo doplaceno úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražené nemovité věci.

XIII.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zanikají, nejde-li o předkupní právo stavebníka k pozemku nebo vlastníka pozemku k právu stavby, předkupní právo vlastníka stavby k pozemku a vlastníka pozemku ke stavbě nebo zákonné předkupní právo, která udělením příklepu nezanikají. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat **nejpozději 2 pracovní dny přede dnem zahájení dražby**. Soudní exekutor do zahájení dražby sdělí rozhodnutí, zda je předkupní právo doloženo, prostřednictvím internetové aplikace na portálu www.okdrazby.cz.

XIV.

Soudní exekutor upozorňuje na to, že pozemek, na který se vztahuje exekuční řízení, není zatížen právem stavby.

XV.

Registrace dražitelů (§ 336o odst. 2 písm. a) o.s.ř.) do systému elektronických dražeb probíhá prostřednictvím webového formuláře na adrese www.okdrazby.cz, sekce Registrace/Přihlášení.

XVI.

Způsob elektronické dražby (§ 336o odst. 2 písm. b) o.s.ř.):

1. Dražby se může zúčastnit jen registrovaný ověřený uživatel portálu www.okdrazby.cz.
2. Povinný (resp. dlužník) se nesmí účastnit dražby jako dražitel.
3. Dražiteli, který nesplňuje technické podmínky pro registraci a následnou dražbu, exekutor umožní na předchozí písemné vyžádání v sídle úřadu přístup k technickému vybavení.
4. Na portálu www.okdrazby.cz v sekci připravované dražby si ověřený uživatel zvolí nemovitou věc, kterou chce dražit. Do dražby se ověřený uživatel portálu musí přihlásit jako dražitel ještě před zahájením dražby.
5. Z administrativních důvodů doporučujeme přihlášení k dražbě již současně s odesláním dražební jistoty. Již v tento okamžik musí dražitel zvolit, zda bude dražit jako prostý dražitel nebo dražitel s předkupním právem, aby bylo možné jeho předkupní právo před dražbou ověřit a povolit. Postup pro přihlášení je patrný z **dražebního manuálu v sekci „Jak dražit“ na portálu www.okdrazby.cz**. Po zahájení dražby není možné přistoupení dalších dražitelů, kteří se do zahájení dražby nepřihlásili!
6. Po připsání dražební jistoty na bankovní účet exekutora a splnění podmínek účasti na dražbě dle dražební vyhlášky je dražitel oprávněn v dražbě přihazovat.
7. V termínu pořádání samotné dražby již přihlášený dražitel u konkrétní dražby pod svým uživatelským jménem a heslem může od okamžiku zahájení dražby přihazovat.
8. Učinilo –li současně více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí se příklep nejprve tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Dorovnávat na podání jiných dražitelů smí jen osoba s předkupním právem nebo v jejíž prospěch byla zřízena výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí se dražiteli, který podání učinil jako první. Ustanovení § 336j odst. 1 věty druhé o.s.ř. se nepoužije.
9. Způsob určení vydražitele v případě podle § 336j odst. 1 věta druhá o.s.ř.: Při shodě podání bude vydražitel určen losem. Los mezi osobami s předkupním právem, které učinily shodné podání, se činí elektronickým losem z čísel 1 až 99 na základě kliknutí uživatele ihned po ukončení elektronické dražby nejdéle ve lhůtě 5 minut. Dražiteli s vyšším vylosovaným číslem bude udělen příklep.
10. Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu (musí být stejná či vyšší než stanovený minimální příhoz určený dražebníkem, jinak se podání s částkou menší než minimální příhoz nezobrazí a má se za to, že nebylo učiněno), klikem na tlačítko přihodit je podání učiněno a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu uživatelským jménem dražitele, celkovou částkou a uvedeným přesným časem příhozu.
11. Příklep lze udělit tomu, kdo učinil nejvyšší podání a u něhož jsou splněny další podmínky stanovené zákonem (§ 336j odst. 1 věta první o.s.ř.).
12. Po skončení dražby oznámí exekutor prostřednictvím systému elektronických dražeb osobu, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výši nejvyššího podání.
13. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražby.
14. Termín, do kterého vydražitel musí sdělit, zda bude nejvyšší podání platit úvěrem se zřízením zástavního práva k vydražené nemovité věci: doplacení úvěrem se zřízením zástavního práva (§ 336l odst. 4 o.s.ř.) v této dražbě se nepřipouští.

P o u ě n í : Proti dražební vyhlášce není odvolání přípustné (§336c odst. 5 o.s.ř.).

V Zábřehu dne 9.7.2026

Mgr. Marcel Kubis, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Mgr. Šufajzl Martin

Dražební vyhláška se doručuje: 1x navrhovatel – insolvenční správce, 1x insolvenční soud, 1x dlužník, 1x osoby s předkupním právem, zástavním právem, s výhradou zpětné koupě, 1x osobám, kterým se doručuje dle § 336a, 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x finanční úřad, v jehož obvodu má dlužník své bydliště (sídlo), 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (vyvěsit na úřední desku), 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x obecní úřad, v jehož obvodu má dlužník své bydliště (sídlo), 1x orgán OSSZ, 1x zdravotní pojišťovna, 1x katastrální úřad, 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.