

Soudní exekutor JUDr. Pavla Nevěřilová

Exekutorský úřad Šumperk

adresa: K.H.Máchy 2, 787 01 Šumperk

tel.: +420 583 301 455

e-mail: podatelna@exekutor-sumperk.cz

datová schránka: s744ztn

internetové stránky: www.exekutor-sumperk.cz

č.j. 225 EX 00088/02-2639

USNESENÍ o stanovení termínu dražby

Soudní exekutor JUDr. Pavla Nevěřilová, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu Šumperku ze dne 25.3.2002, č.j. 15 Nc 6152/2002-6a, které nabylo právní moci dne 19.4.2005, kterým byla nařízena exekuce podle rozsudku Okresního soudu Šumperku č. j. 7 C 50/98-23 ze dne 7.1.1999, který nabyl právní moci dne 4.2.1999, vykonatelného dne 4.2.1999, k uspokojení pohledávky 59 000,00 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, pro oprávněného - **Nikol Horčíčková, bytem Moravičany čp. 77, Moravičany, PSČ: 789 82, nar. 16.6.1990**, proti povinnému - **Milan Trenk, bytem Oplany čp. 79, PSČ: 281 63, nar. 14.8.1964**, za účasti manželky **Zuzana Trenková, bytem Oplany čp. 79, PSČ 281 63, nar. 7.6.1966** rozhodl o termínu konání dražebního jednání - prodeje nemovitostí

t a k t o :

I. Soudní exekutor stanoví termín dražebního jednání původně nařízeného na den 17.6.2026, podle dražební vyhlášky sp. zn. 225 EX 00088/02-2573,

na den 8.10.2026 od 10:00 hodin

Dražba se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.okdrazby.cz

zahájení elektronické dražby: dne 8.10.2026 v 10:00 hodin (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 8.10.2026 v 11:00 hodin. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

II. Předmětem dražby jsou nemovitosti ve vlastnictví povinného:

1) nemovité věci ve společném jmění manželů se Zuzanou Trenkovou

SJ = společné jmění manželů nebo partnerů

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
627/5	136	zahrada		zemědělský půdní fond
627/6	1349	orná půda		zemědělský půdní fond

zapsané na listu vlastnictví č. 268 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze - Katastrálního pracoviště Kolín, pro obec Oplany, kat. území Oplany.

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden celek.

III. **Výsledná cena** nemovitostí byla určena ve výši **3 168 000,00 Kč**.

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši 2 112 000,00 Kč.

Výše nejnižšího podání je stanovena ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitosti a jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot k dražebnímu celku. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. K zaplacení nejvyššího podání se určuje lhůta jednoho měsíce, která začne běžet právní mocí příklepu. Nejvyšší podání je třeba zaplatit na účet exekutorského úřadu, převodem z účtu vydražitele, vedený u ČSOB, a.s., č.ú. 245529199/0300, SS 0008802, VS rodné číslo nebo IČ vydražitele, nebo složením hotovosti u exekutorského úřadu proti potvrzení. Nezaplatí-li nejvyšší podání včas, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu.

V. Výše jistoty a způsob jejího zaplacení

a) výše jistoty soudní exekutor určuje ve výši 300 000,00 Kč.

Minimální první příhoz soudní exekutor určuje ve výši 10 000,- Kč. Další pak ve výši 10 000,- Kč.

b) způsob zaplacení: Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu *převodem na účet soudního exekutora* do dne 7.10.2026 a to na účet Exekutorského úřadu v Šumperku, K.H. Máchy 2, bankovní spojení - **ČSOB, a.s., č.ú.: 245529199/0300** KS 0558, VS 0008802, SS rodné číslo nebo IČ dražitele.. Neúspěšnému dražiteli se dražební jistina vyplátí zpět nejpozději do jednoho týdne ode dne konání dražby.

Odůvodnění: Dražební jednání nařízené na základě dražební vyhlášky ze dne 30.4.2026 bylo odročeno z důvodu odvolání povinného. Jelikož o odvolání povinného bylo již pravomocně rozhodnuto, nařídil soudní exekutor nový termín dražebního jednání na den 8.10.2026

Poučení: Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek.

V Šumperku dne 3. 8. 2026

Otisk úředního razítka se státním znakem

JUDr. Pavla Nevěřilová, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Mgr. Ing. Tomáš Petruň - koncipient
pověřený soudním exekutorem

Usnesení se doručuje:

Nikol Horčíčková - oprávněný

Milan Trenk - povinný

Zuzana Trenková - manželka povinného

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

Obec Oplany (k vyvěšení na úřední desku)

Město Říčany (k vyvěšení na úřední desku)

Finanční úřad pro Středočeský kraj, územní pracoviště v Říčanech

Pražská správa sociálního zabezpečení

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín (k vyvěšení na úřední desku)

Finanční úřad pro Středočeský kraj - zástavní věřitel

Exekutorské úřady

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, se k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.
